

## BÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Név: M & J Solutions Kft.

Cím: 1224 Budapest, XIII. utca 70/2

Adószám: 24068484-2-13

mint bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó),  
másrészről

Név:

Lakcím:

Szem. ig. sz:

Tel:

E-mail cím:

mint bérbévevő (a továbbiakban: Bérelő) között a lent megjelölt helyen és időben az alábbi feltételekkel:

Bérelő csak állandó lakhellyel rendelkező magyar állampolgárságú nagykorú személy lehet. A szerződés megkötéséhez szükséges dokumentumok: **személyi igazolvány, lakcím kártya.**

1. A Bérbeadó meghatározott időre a Bérelő használatába adja a ..... típusú szobakerékpárt.
2. **A bérlet kezdete:** ..... **a bérlet lejárt:** .....
3. A felek megállapodnak abban, hogy a Bérelő a 2. pontban megjelölt időtartamra havonta **XXXXXX Ft** bérleti díjat fizet.  
egy havi bérleti díjat (1 x XXXXXX Ft), valamint **XXXX Ft** kauciót  
azaz **összesen XXXXXX Ft**-ot a szerződés aláírásával egyidőben köteles megfizetni. A Bérbeadó az összegek átvételét jelen szerződés aláírásával elismeri.
4. A Bérbeadó szavatol azért, hogy a bérelt készülék a szerződés szerinti használatra alkalmas. A felek erről a szerződés aláírásakor, az átadással egyidőben közösen meggyőződnek. A Bérelő a készüléket kifogástalan, tiszta, üzemképes állapotban veszi át, amelyet jelen szerződés aláírásával elismer.
5. A Bérelő elismeri, hogy a Bérbeadó a készülék használati útmutatóját átadta, az eszköz használatát bemutatta. Kötelezettséget vállal arra, hogy a készüléket rendeltetésszerűen, a tőle elvárható gondossággal működteti.
6. A bérleti szerződés fennállása alatt a Bérbeadó saját költségén gondoskodik a készülék karbantartásáról és azoknak a hibáknak a kijavításáról, amelyek a rendeltetésszerű használat mellett jelentkeznek.

7. A Bérelő felel a minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. Ha üzemeltetés közben a Bérelő rendellenességet észlel, köteles a készüléket haladéktalanul üzemem kívül helyezni, és ezzel egyidejűleg a Bérbeadót értesíteni. A bérelt eszköz felügyeletéről a Bérelő gondoskodik, az esetleges balesetért teljes felelősséggel a Bérelő tartozik, ezért a Bérbeadó nem vállal felelősséget.
8. A Bérelő a Bérbeadó engedélye nélkül a készüléket harmadik személy használatába nem adhatja, nem idegeníthető el és nem terhelhető meg. Ezen esetek alapján a Bérbeadó bűncselekmény elkövetése miatt eljárást kezdeményezhet az illetékes hatóságnál.
9. Ha a Bérelő a készüléket a Bérbeadó engedélye nélkül engedi át másnak használatra, felelős azokért a károkért is, amelyek e nélkül nem következtek volna be.
10. A bérleti szerződés lejártakor a bérlet megszűnik, és a Bérelő köteles a készüléket üzemképes, tiszta állapotban tartozékaival együtt a Bérbeadónak visszaszolgáltatni. **A lejárat előtt 5 nappal** bejelentett igény alapján a Bérelő **kérheti** a bérleti szerződés **meghosszabbítását 20/773-5201** telefonszámon, vagy [info@szobakerekparberles.hu](mailto:info@szobakerekparberles.hu) e-mail címre.
11. Bérelő előzetes értesítés után megvásárolhatja a bérelt eszközt. A vételárát Bérbeadóval egyezteti. A kifizetett kaució ez esetben beleszámít a vételárba.
12. Amennyiben a Bérelő a szerződés lejárta után szolgáltatja vissza a készüléket, a Bérbeadó jogosult a havi bérleti díj 100 %-át kitevő felárat a havi bérleti díjon felül felszámítani.
13. A kaució a bérleti szerződés lejártakor visszajár, amennyiben Bérelő a készüléket kifogástalan, tiszta, üzemképes állapotban szolgáltatja vissza. Ha a készülék a Bérelő hibájából megsemmisül, elvész, eltulajdonítják, használhatatlanná válik, vagy bármely más okból nem kerül visszaszolgáltatásra a Bérbeadó a kaució összegét megtartja.
14. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv bérletre vonatkozó rendelkezései (Ptk. 423–433. §) az irányadók.
15. Jelen szerződés két példányban készült, melyet a Szerződő Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírásukkal megerősítenek.

Dátum: 2021. ....

Bérbeadó

Bérbevevő

A bérbevétel meghosszabbítása .....	időpontig.....	Ft
A bérbevétel meghosszabbítása .....	időpontig.....	Ft
A bérbevétel meghosszabbítása .....	időpontig.....	Ft

-----

Alulírott Bérbevevő a mai napon átvettem a fennálló.....Ft kauciót.

Alulírott Bérbevevő a mai napon kifizettem a bérlelésből fennmaradó ..... Ft-ot.

Dátum: 2021. ....

Bérbevevő